

COMUNIDAD / COMMUNITY

Madroño II

Apartments



LAS COLINAS
Golf & Country Club

SOMIUM

Déjate cautivar por la
auténtica vida mediterránea /
Be captivated by the authentic
Mediterranean living



Salón / Living room

Overview



Las Colinas Golf & Country Club

Un enclave natural único / A unique natural environment

En la costa mediterránea española, al sur de Alicante se encuentra Las Colinas Golf & Country Club. Un enclave natural único, cuidadosamente preservado, con exclusivas viviendas integradas en el entorno con más de 200.000 m² de zona natural que te hacen sentir en un mundo aparte.

Las Colinas Golf & Country Club es el lugar ideal donde disfrutar del estilo de vida saludable mediterráneo. Con un clima excepcional, unas magníficas comunicaciones y servicios de primer nivel. El complejo ha sido reconocido en numerosas ocasiones como el "Resort de Villas Líder en España y Europa", por los prestigiosos World Travel Awards.

En el corazón de este valle se encuentra el campo de golf championship premiado, hasta en cinco ocasiones, como "Mejor Campo de Golf de España", por los World Golf Awards. También ha sido reconocido dentro de los 100 mejores campos de golf de Europa, según los últimos rankings Top 100, publicados por la revista Golf World.

El lujo de vivir en armonía con la naturaleza y tener acceso a servicios de alto valor añadido, sumado la privacidad, la calidad y el servicio al cliente hacen de Las Colinas Golf & Country Club un lugar donde vivir adquiere un nuevo significado.

Las Colinas Golf & Country Club is located on the Spanish Mediterranean coast, South of Alicante. A unique natural environment, carefully preserved, with exclusive homes integrated in nature with more than 200,000 m² of natural area that make you feel in a world apart.

Las Colinas Golf & Country Club is the ideal place to enjoy a healthy Mediterranean lifestyle. With an exceptional climate, superb communications and first-class services, the resort has been recognised on numerous occasions as the "Leading Villa Resort in Spain and Europe" by the prestigious World Travel Awards.

At the heart of this valley is the championship golf course, which has been awarded "Best Golf Course in Spain" five times by the World Golf Awards. It has also been recognised as one of the 100 best golf courses in Europe, according to the latest Top 100 rankings published by Golf World magazine.

The luxury of living in harmony with nature and having access to high added value services, together with privacy, quality and customer service make Las Colinas Golf & Country Club a place where living takes on a whole new meaning.



Casa Club - Las Colinas Golf
& Country Club



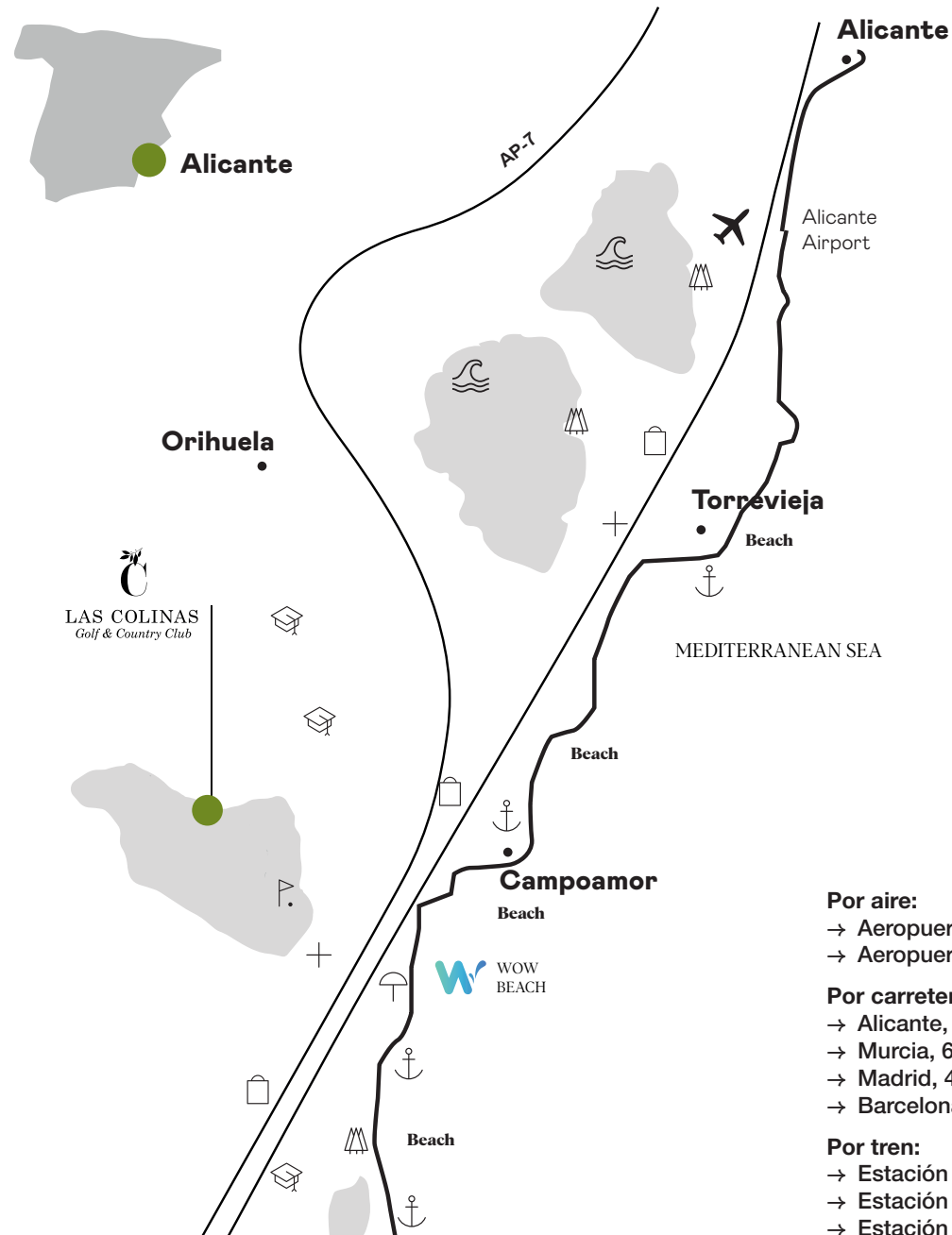
Bienvenido
a un mundo aparte /
Welcome to a world apart





Location

¿Cómo llegar? / How to get there?



Por aire:

- Aeropuerto Internacional Alicante-Elche, a 50 minutos
- Aeropuerto Internacional de Murcia, a 45 minutos

Por carretera:

- Alicante, 74 km
- Murcia, 63 km
- Madrid, 400 km
- Barcelona, 600 km

Por tren:

- Estación de AVE en Alicante a 74 km
- Estación de AVE en Elche, a 50,6 km
- Estación de AVE en Orihuela a 28 km
- Estación de Talgo en Balsicas, a 30 km

By air:

- Alicante-Elche International Airport, 50 minutes away
- Murcia International Airport, 45 minutes away

By road:

- Alicante, 74 km away
- Murcia, 63 km away
- Madrid, 400 km away
- Barcelona, 600 km away

By train:

- AVE station in Alicante, 74 km away
- AVE station in Elche, 50,6 km away
- AVE station in Orihuela, 28 km away
- Talgo station in Balsicas, 30 km away

The Lifestyle

Estilo de vida:

- Campo de golf de 18 hoyos championship
- Casa Club
- WOW Beach frente al mar
- Las Colinas Sports & Health Club
- Restaurantes
- Sendero paisajístico

Cercano:

- 4 colegios internacionales
- Centro comercial
- Reserva natural
- Hospital internacional
- Playas

Lifestyle:

- 18-hole championship golf course
- Clubhouse
- WOW Beach in front of the sea
- Las Colinas Sports & Health Club
- Restaurants
- Natural Trail

Nearby:

- 4 International schools
- Shopping Center
- Natural Reserve
- International Hospital
- Beaches

Un mundo aparte para vivir el estilo de vida mediterráneo / A world apart for living the Mediterranean lifestyle

Las Colinas Golf & Country Club disfruta de un clima excepcional, un entorno natural único y una completa gama de servicios para satisfacer las necesidades de sus propietarios y visitantes entorno a un estilo de vida saludable mediterráneo.

Entre su amplia oferta deportiva, de ocio, alojamiento y de restauración, se encuentran: Las Colinas Sports & Health Club, con un gimnasio en el que realizar una completa jornada de entrenamiento, una magnífica piscina para disfrutar del sol y una zona de bienestar para relajar cuerpo y mente. Un Racquet Club, para la práctica de deportes como el tenis, pádel, fútbol o baloncesto. Un sendero paisajístico que discurre por un bosque mediterráneo y se puede recorrer en bicicleta de montaña o a pie.

Sus cuatro restaurantes ofrecen una variada propuesta gastronómica: el Palco basado en la cocina tradicional italiana, unik con una cocina internacional de toques mediterráneos y umawa centrado en el sabor de las gastronomías japonesa, mejicana y peruana. A pocos minutos de Las Colinas Golf & Country Club, en primera línea de la playa de La Glea, se encuentra WOW Beach, un lugar donde disfrutar del sol, la playa y el mar, y donde disfrutar de la mejor cocina mediterránea.

Las Colinas Golf & Country Club enjoys an exceptional climate, a unique natural environment and a complete range of services to satisfy the needs of its owners and visitors, all around a healthy Mediterranean lifestyle.

Amongst its wide offer of sports, leisure, accommodation and restaurants, you will find: Las Colinas Sports & Health Club, with a gymnasium for a full day of training, a magnificent swimming pool to enjoy the sun and a wellness area to relax body and mind. A Racquet Club, for playing sports such as tennis, paddle tennis, football or basketball. A scenic trail that runs through a Mediterranean forest and can be explored by mountain bike or on foot.

Its four restaurants offer a varied gastronomic offer: il Palco, based on traditional Italian cuisine; unik, international cuisine with a Mediterranean touch; and umawa, based on the flavours of Japanese, Mexican and Peruvian cuisine. A few minutes away from Las Colinas Golf & Country Club, on the first line of La Glea beach, you will find WOW Beach, a place to enjoy the sun, the beach and the sea, and where you can enjoy the best Mediterranean cuisine.



Descubre los apartamentos
de Madroño II / Discover the
Madroño II apartments

Masterplan

Directory

- 1 Clubhouse
Las Colinas Residentes Check - in
umawa
Golf shop
Golf academy
- 2 il Palco
- 3 Las Colinas Sports & Health Club
- 4 Racquet Club & Tennis and Padel Academy
- 5 Mini Market
- 6 Real Estate Sales Office

Communities

- | | |
|--------------|---------------|
| 7 Acacia 1 | 22 Limonero |
| 8 Acacia 2 | 23 Madreselva |
| 9 Acacia 3 | 24 Madroño |
| 10 Adelfa | 25 Mimosa |
| 11 Almendro | 26 Mandarino |
| 12 Ciruelo | 27 Naranja |
| 13 Encina | 28 Níspero |
| 14 Enebro | 29 Olivo |
| 15 Granada | 30 Orquídea |
| 16 Hinojo | 31 Palmera |
| 17 Jacaranda | 32 Palmito |
| 18 Kumquat | 33 Roble |
| 19 Lavanda | 34 Romero |
| 20 Lentisco | 35 Tipuana |
| 21 Lima | 36 Tomillo |





Dormitorio / Bedroom

Layout and appearance

Diseño contemporáneo para un exclusivo estilo de vida mediterráneo / Contemporary design for an exclusive Mediterranean Living

Los apartamentos de la Comunidad Madroño Fase II se localizan en un emplazamiento exclusivo de Las Colinas Golf & Country Club, al sur de Alicante. Vistas al mar, rodeado de bosque y en el imponente entorno de uno de los campos de golf más prestigiosos de la Costa Blanca.

Su sofisticada arquitectura y sus amplias terrazas proporcionan un ambiente incomparable para disfrutar del extraordinario estilo de vida mediterráneo.

La segunda fase está compuesta por 32 apartamentos distribuidos en dos bloques. Las tipologías de las viviendas abarcan tanto espectaculares y luminosos áticos con solárium como espaciosos apartamentos de tres dormitorios, con hasta dos amplias terrazas con vistas al bosque mediterráneo, campo de golf y mar. Todos los apartamentos integran en el dormitorio principal baño en suite. La estancia principal incorpora salón-comedor-cocina la cual se encuentra en un espacio abierto, pero zonificado. Las zonas comunes de la fase II se componen de zona ajardinada, piscina común, trasteros y garaje.

The apartments of Madroño Community Phase II are located in an exclusive location in Las Colinas Golf & Country Club, south of Alicante. Sea views, surrounded by forest and in the stunning setting of one of the most prestigious golf courses on the Costa Blanca.

Its sophisticated architectural aesthetics and expansive terraces provide an unparalleled ambiance to indulge in the extraordinary Mediterranean lifestyle.

The second phase consists of 32 apartments distributed in two blocks. The typologies of the properties range from spectacular and luminous penthouses with solariums to spacious three-bedroom apartments, with up to two large terraces overlooking the Mediterranean forest, golf course and sea. All flats have an en-suite bathroom in the master bedroom. The main room incorporates a living-dining-kitchen area which is open-plan but zoned. The communal areas of phase two consist of a garden area, communal swimming pool, storage rooms and garage.



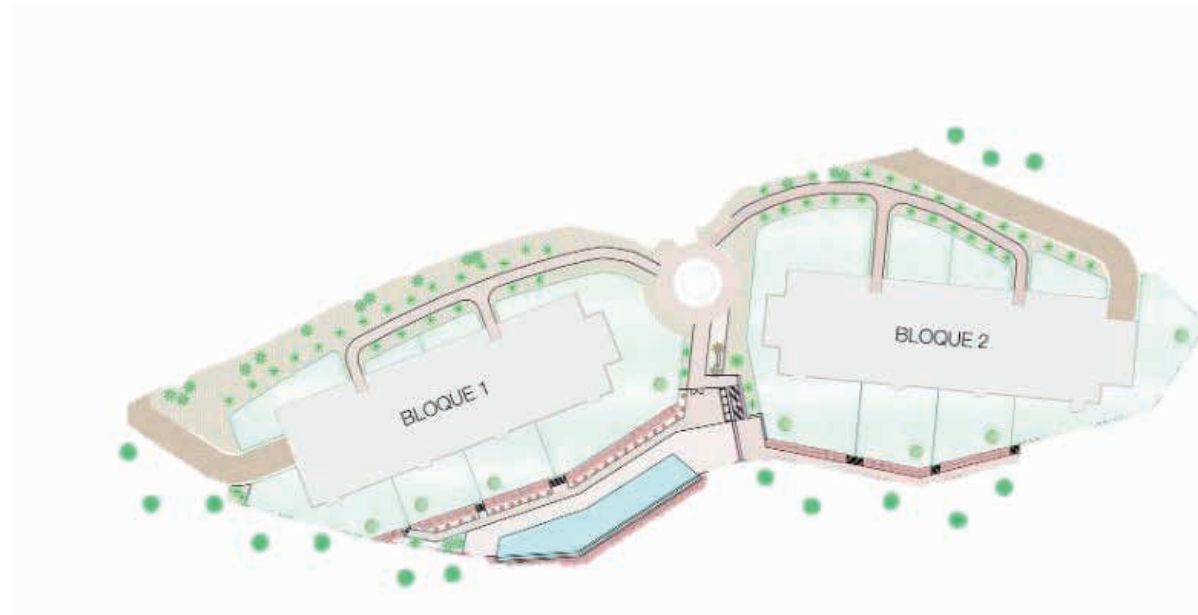
Salón / Living room



Dormitorio / Bedroom







3 Dormitorios / 3 Bedrooms

2 Baños / 2 Bathrooms

2 Terrazas / 2 Terraces

Garaje / Garage

 **Zona Fitness** / Fitness Area

 **Jardines Comunes** / Common Gardens

 **Piscina Exterior** / Outdoor Swimming Pool

 **Golf** / Golf

 **Vistas al mar** / Sea Views

 **Bodega** / Wine Cellar

 **Trasteros** / Storage Rooms

 **Ascensor hasta Solarium** / Elevator Until Solarium

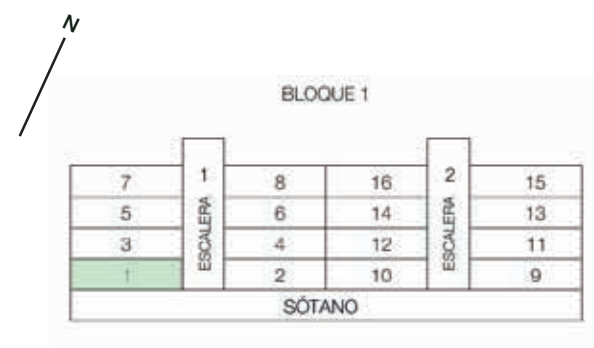
Planos / Plans



Planta baja

Block 01

Apartamento 1 / Planta Baja
Tipología A1



AREA	M2
Superficie construida	145,23 m ²
Terraza	119,05 m ²

This plan is for illustration purposes only and may be modified for technical reasons and by order of the authority. The furniture and appliances shown are purely decorative and are not included in the apartment.

Este plano es orientativo junto a la tabla de superficies y podrá modificarse por razones técnicas y por orden de la autoridad. El mobiliario y menaje tienen carácter meramente decorativo y no se incluyen en la vivienda.

Block 01

Apartment 8 / Planta Tercera
 Tipología H



BLOQUE 1

7	1	8	16	2	15
5	ESCALERA	6	14	ESCALERA	13
3		4	12		11
1		2	10		9
SÓTANO					

AREA	M2
Superficie construida	139,10 m ²
Terraza	52,05 m ²
Solarium	86,88 m ²

This plan is for illustration purposes only and may be modified for technical reasons and by order of the authority. The furniture and appliances shown are purely decorative and are not included in the apartment.
 Este plano es orienttivo junto a la tabla de superficies y podrá modificarse por razones técnicas y por orden de la autoridad. El mobiliario y menaje tienen carácter meramente decorativo y no se incluyen en la vivienda.



Planta Tercera

Planos / Plans

Block 02

Apartamento 30 / Planta Segunda
Tipología F



BLOQUE 2

23	1 ESCALERA	24	32	2 ESCALERA	31
21		22	30		29
19		20	28		27
17		18	26		25
SÓTANO					

AREA

M2

Superficie construida

141,35 m²

Terraza

49,12 m²

Planta Segunda

This plan is for illustration purposes only and may be modified for technical reasons and by order of the authority. The furniture and appliances shown are purely decorative and are not included in the apartment.

Este plano es orientativo junto a la tabla de superficies y podrá modificarse por razones técnicas y por orden de la autoridad. El mobiliario y menaje tienen carácter meramente decorativo y no se incluyen en la vivienda.

Safety and Sustainable Development

Seguridad, sostenibilidad e innovación / Safety, security, sustainability and innovation.

SEGURIDAD

Las Colinas Golf & Country Club es un exclusivo complejo residencial, con un acceso privado a través de un único cañón de entrada que cuenta con seguridad las 24 horas y sistema de reconocimiento de matrículas de vehículos. Además, también dispone de una patrulla de seguridad tripulada, que recorre los distintos emplazamientos a lo largo de toda la comunidad.

DOMÓTICA

Instalaciones domóticas que aportan claras ventajas en el uso de la vivienda. La automatización permite la gestión remota del apartamento, la creación de rutinas que simulan la presencia de personas y alarmas técnicas por fuga de agua e incendio en la cocina que permiten una rápida respuesta ante cualquier incidencia.

GRIFO DE COCINA CON SISTEMA DE ÓSMOSIS INVERSA

La tecnología de agua osmotizada filtra y purifica el agua, y tener un grifo de ósmosis es una opción conveniente que hace que el agua sea más saludable con un simple gesto.

CONECTIVIDAD

Internet de fibra óptica, que facilita compartir archivos y trabajar desde casa. Velocidades de fibra óptica de hasta 600 Mb simétricas, sus velocidades de descarga y carga coinciden.

SECURITY

Las Colinas Golf & Country Club is an exclusive residential complex, with private access through a single gated entrance with 24-hour security and vehicle number plate recognition system. In addition, it also has a manned security patrol, which patrols the various sites throughout the entire community.

DOMOTICS

Domotic installations that provide clear advantages in the use of the home. The automation enables remote management of the apartment, creation of routines that simulate the presence of people and technical alarms for water leakage and fire in the kitchen that enable rapid response to any incident.

REVERSE OSMOSIS SYSTEM KITCHEN TAP

Osmotised water technology filters and purifies water, and having an osmosis tap is a convenient option that makes water healthier with one simple gesture.

CONNECTIVITY

Fiber Optic Internet, that makes it easier to share files and work from home. Fiber Optic speeds up to 600Mb symmetrical, its download and upload speeds match.

Specifications

Madroño II Apartments

CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA

Hormigón Armado mediante zapatas aisladas y forjados reticulares.

CERRAMIENTO EXTERIOR

Cerramiento bloque cerámico aligerado exterior (14 cm exterior) y aislamiento de lana de roca mineral de 12 cm de espesor y trasdosado de doble placa de pladur interior.

CUBIERTA

Solárium en áticos y terrazas en planta baja, de gres de primera calidad antideslizante

FACHADA

Monocapa raspado color blanco y marfil con pintura hidropelente según diseño

TABIQUES INTERIORES

En sistema de tabiquería seca doble, reforzados, con aislamiento térmico y acústico revestidos según diseño de interiorismo.

REVESTIMIENTOS BAÑOS

En Gres de 1ª calidad según diseño de interiorismo.

PAVIMENTO INTERIOR Y EXTERIOR

Interior, en gres cerámico de 1ª calidad con rodapié enrasado según diseño de interiorismo.

Exterior, en gres cerámico de 1ª calidad según diseño de interiorismo, antideslizantes, de la misma gama que el pavimento colocado en el interior.

ILUMINACIÓN INTERIOR Y EXTERIOR

Interior, Iluminación tipo LED, ojos de buey en techo y mecanismos color blanco en toda la vivienda y enchufes según normativa. Tiras LED en foseados perimetrales en techos

Exterior, Apliques exteriores en fachada y balizas en jardín según diseño de exteriores.

CARPINTERÍA EXTERIOR

En aluminio nacional, con rotura de puente térmico, empotradas en pavimento de salón.

Persianas eléctricas integradas en carpintería en zonas de noche.

CARPINTERÍA INTERIOR

Cocina:

Amueblada con muebles altos y bajos en DM acabado según diseño de interiorismo, equipada con Placa de Inducción Bosch y Extractor Pando.

Encimera y fregadero de gres de primera calidad, grifo monomando con osmosis.

Horno, Microondas, Frigorífico integrado y Lavavajillas integrado de Bosch

Vinoteca integrada para 24 botellas

Puertas de paso:

En DM con fijo superior según diseño (altura total 2.20 cm), con manivelas de diseño en acero inoxidable mate.

Armarios:

Puertas de armarios abatibles o correderas en madera color liso lacadas en blanco RAL 9010. Terminación interior texturizado, con estantes, cajonera y barra para colgar, adaptado a las dimensiones.

Cabecero de cama de diseño en suite principal.

Muebles de Baño:

De diseño, totalmente completos con espejo con luz incorporada.

Calidades y Materiales /

Qualities and Materials

Puertas de entrada:

Metálica, con acabado exterior en DM acorazadas, con cerradura de seguridad.

Escobero

Armario de cortesía

VIDRIOS

En ventanas doble acristalamiento con cámara de aire y control solar según CTE

Fijos de vidrio o correderas en duchas según diseño.

Barandilla de vidrio seguridad sobre peto de obra en terrazas.

SANITARIOS Y GRIFERÍA

Inodoro suspendido color blanco Marca Roca® con tapa amortiguada.

Lavabo sobre encimera en mueble según diseño de interiorismo.

Platos de ducha en mismo pavimento antideslizante. Grifería termostática acabado en cromo con rociador empotrado en techo.

Grifería de lavabo, monomando cromado.

PINTURA

Tipo liso color blanco mate RAL 9010 en paredes y techos.

Papel decorativo en cabeceros de los dormitorios 2 y 3.

CALEFACCIÓN Y AIRE ACONDICIONADO

Aire Acondicionado por conductos con bomba de calor aerotérmica por expansión directa.

Suelo radiante eléctrico en baños.

Calentador eléctrico con Aerotermia.

Instalación de renovación y extracción de aire.

Recirculación de agua caliente sanitaria.

EXTERIORES

Jardines zonas comunes: Terminación según estudio de paisajismo con sistema de riego e iluminación en zonas comunes.

Valla: Valla metálica simple torsión, plastificada en verde en vallado perimetral.

Piscina comunitaria: Superficie de 200m² de lámina de agua, desbordante y con pavimento de gres de primera calidad. Iluminación LED.

INSTALACIONES ESPECIALES

Airzone

Sistema osmosis en cocina.

Videopuerto de acceso con acceso por contraseña y grabación de seguridad.

Sistema Domótico inteligente.

Descalcificador comunitario.

Gimnasio comunitario con zona de vestuario dotado de cinta, bicicleta estática

y elíptica, con protección solar según normativa vigente

En solárium de áticos:

Preinstalación para pérgola/fregadero/ducha agua fría y caliente/jacuzzi.

Barbacoa portátil

Acceso a solárium con ascensor

* Las viviendas se entregarán con arreglo a las calidades especificadas salvo que, por razones técnicas o administrativas, sean modificadas por la dirección facultativa sin que ello signifique merma alguna de la calidad inicial prevista.

FOUNDATION AND STRUCTURE

Reinforced concrete using isolated footings and reticular slabs.

EXTERIOR ENCLOSURE

Exterior lightweight ceramic block enclosure (14 cm exterior) and mineral rock wool insulation of 12 cm thickness with interior double plasterboard lining.

COVERING

Solarium on the attics and terraces on the ground floor, made of non-slip top quality stoneware.

FAÇADE

White and ivory coloured scraped single layer with water-repellent paint according to design.

INTERIOR PARTITIONS

A reinforced double drywall system, with thermal and acoustic insulation, lined according to interior design.

BATHROOM CLADDING

Top quality stoneware according to interior design.

INTERIOR AND EXTERIOR FLOORING

Interior: top quality ceramic stoneware with flush skirting according to interior design.

Exterior: top quality ceramic stoneware according to interior design, nonslip, from the same range as the interior flooring.

INTERIOR AND EXTERIOR LIGHTING

Interior, LED lighting, portholes in the ceiling and white mechanisms throughout the house and regulation plugs as well as LED strips in perimeter recesses in ceilings.

Exterior, Exterior wall lights on façade and beacons in garden according to exterior design.

EXTERIOR CARPENTRY

National aluminium with thermal break, embedded in the living room floor.

Electric blinds integrated in the woodwork in night areas.

INTERIOR CARPENTRY

Kitchen:

Furnished with high and low furniture in MDF, finished according to interior design, and equipped with Bosch

Induction Hob and Pando Extractor.

Countertop and sink made of first-quality stoneware, single-lever tap with osmosis.

Bosch Oven, Microwave, Integrated Refrigerator and Integrated Dishwasher.

Integrated wine cellar for 24 bottles.

Access doors:

In MDF with fixed top as per design (total height 2.20 cm), with design handles in matt stainless steel.

Wardrobes:

Hinged or sliding wardrobe doors in plain-coloured wood lacquered in RAL 9010 white. Textured interior finish, with shelves, drawer unit and hanging rail, adapted to the dimensions.

Designer bed headboard in master suite.

Bathroom furniture:

By design, and fully complete with mirror with built-in lights.

Entrance doors:

Metallic, with exterior finish in armoured MDF, and with security lock.

Broom cabinet

Courtesy closet

GLASS

Double-glazed windows with air chamber and solar control according to CTE.

Fixed or sliding glass in the showers according to design.

Safety glass railing on masonry parapet on terraces.

TOILETS AND TAPS

Roca® brand white wall-hung toilet with cushioned lid.

Washbasin on countertop in cabinet according to interior design.

Shower trays on the same non-slip flooring. Thermostatic taps in chrome finish with concealed ceiling-mounted shower head.

Washbasin taps, chrome single-lever tap.

PAINT

Smooth RAL 9010 matt white on walls and ceilings.

Decorative wallpaper on headboards in bedrooms 2 and 3.

HEATING AND AIR CONDITIONING

Air conditioning via ducts with aerothermal heat pump by direct expansion.

Electric underfloor heating in bathrooms.

Electric heater with Aerotermia.

Renovation and air extraction installation.

Recirculation of hot sanitary water.

EXTERIORS

Common garden areas: Finishing according to landscaping study with irrigation system and lighting in common areas.

Fence: Simple twisted metal fence, plastic-coated in green around the perimeter.

Community pool: 200m² surface area of water, overflowing and with top quality stoneware paving and LED lighting.

SPECIAL INSTALLATIONS

Airzone

Osmosis system in kitchen.

Video door entry system with password access and security recording.

Smart Home Automation System.

Communal water softener.

Communal gymnasium with changing room area equipped with treadmill, exercise bike and elliptical trainer with solar protection according to current regulations

On roof terraces:

Pre-installation for pergola/sink/hot and cold water shower/jacuzzi

Portable barbecue

Lift access

* Houses will be delivered observing the specifications indicated unless technical or administrative reasons prevent this, in which case they maybe modified by the project management without any detriment to the initial quality standards expected.

UMA

Dos prestigiosas empresas, Somium, división inmobiliaria del Grupo Marjal, y Las Colinas Golf & Country Club, unen su experiencia y trayectoria para desarrollar conjuntamente una nueva comunidad de apartamentos a través de la empresa Apartamentos UMA S.L

Two well-regarded companies, Somium, real estate division of the Marjal Group, and Las Colinas Golf & Country Club, are uniting their experience and successful track record to jointly develop a new community of apartments through the company Apartments UMA S.L

Un mundo aparte para vivir / A world apart for living



Las Colinas Golf & Country Club cuenta con el respaldo de Gmp, el grupo inmobiliario propietario del desarrollo. Fundado en 1979, Gmp es uno de los principales grupos inmobiliarios patrimonialistas españoles.

Desde sus orígenes ha mantenido un firme enfoque patrimonialista que le ha permitido construir un sólido posicionamiento en el mercado inmobiliario español como especialista en el desarrollo, inversión y gestión de activos inmobiliarios en propiedad, con especial énfasis en el segmento de oficinas y parques empresariales de alta calidad en Madrid.

Su visión de Compañía incorpora la sostenibilidad como valor estratégico, tanto la sostenibilidad medioambiental como la sostenibilidad en el proceso de creación de valor, a través de la calidad e innovación en la gestión, procesos y productos, con especial hincapié en el fomento de la salud y el bienestar de los usuarios de sus edificios.

Las Colinas Golf & Country Club is backed by Gmp, the real estate group that owns the development. Founded in 1979, Gmp is one of Spain's leading real estate groups.

Since its origins, it has maintained a firm focus on property development, which has enabled it to build a solid position in the Spanish real estate market as a specialist in the development, investment, and management of property assets, with special emphasis on the high-quality office and business park segment in Madrid.

Its Company vision incorporates sustainability as a strategic value, both environmental sustainability and sustainability in the value creation process, through quality and innovation in management, processes, and products, with special emphasis on promoting the health and well-being of the users of its buildings.



UMA

Viviendo lo extraordinario / Living the extraordinary

“We don’t just build... We create
unique and Inspiring spaces, for
an extraordinary life”

SOMIUM

Hablar de Somium es hablar de Evolución y Revolución. La esencia de nuestra marca se define por la belleza, la excelencia, el talento y la armonía con el medio ambiente. Hogares que expresan la cultura en la que están contruidos, una cultura de compartir las cosas que más amamos.

Nos avalan más de 40 años de historia detrás de Grupo Marjal. Su legado sigue presente, guiando a las próximas generaciones a través de Somium, una marca especializada en crear espacios únicos e inspiradores para un estilo de vida extraordinario.

To talk about Somium is to talk about Evolution and Revolution. Our brand essence is defined by beauty, excellence, talent and harmony with the environment. Homes that express the culture they're built on, a culture of sharing the things we love the most.

We are backed by more than 40 years of history behind Grupo Marjal. Its legacy is still present, guiding the next generations through Somium, a brand specialising in creating unique and inspiring spaces for an extraordinary lifestyle.



LAS COLINAS GOLF & COUNTRY CLUB

Avenida de las colinas, 2
ctra. de Campoamor a San Miguel de
Salinas, CV-941, km 6.
01389 Orihuela Costa
Alicante, España.
+34 965 32 40 04
sales@lascolinasgolf.es
lascolinasgolfrealestate.com

SOMIUM

Avenida del Puerto, 15
03140 Guardamar del Segura
Alicante, España
+34 966 726 810
info@somium.com
somium.com



Legal disclaimer: some of the images contained in this document may be computer-generated infographics for illustrative purposes only and are not binding. The final design may be subject to change. The furniture and appliances shown are purely decorative and are not included in the property.

Aviso legal: algunas de las imágenes contenidas en este documento, pueden ser infografías generadas por ordenador con fines meramente ilustrativos y no son vinculantes. El diseño final puede estar sujeto a cambios. Los muebles y electrodomésticos mostrados son puramente decorativos y no están incluidos en la vivienda.


LAS COLINAS
Golf & Country Club

SOMIUM